

安居樂業

整座城市都是你的運動場

報告機關 | 體育局

115 / 7 / 22



英國生活品質研究院發布

2026幸福城市指數

Happy City Index

新北市

位居全球第 44 名

躋身前 50 名金獎組

超越 倫敦 與 舊金山

更是 全臺排名第一





你對於自己居住的城市

感到幸福快樂嗎？

走出家門是否有舒適、安全且便利的運動環境，讓運動成為生活的一部分？一座城市帶給居民的幸福感，往往藏在日常生活的每個細節之中。



2



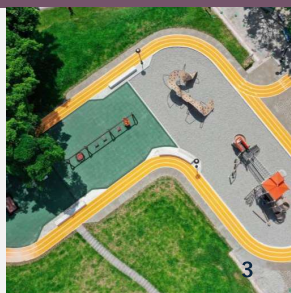
幸福快樂，不是一句口號，而是每天都能感受到的生活日常。當環境更宜居、運動更容易、公共服務更完善，幸福感自然會在生活中慢慢累積。

用運動

打造城市——扎根城市

凝聚城市——榮耀城市

深化城市——翻轉城市



3

用運動，打造城市

走出家門，整個新北都是你的運動場

8年，我們投入 230 億

- ✓ 建置 20座運動中心、13處健身中心、44座運動天幕
- ✓ 新建 國際橄欖球場、鹿角溪身障棒壘球場、匹克球場、滑板場



運動中心全面優化修繕，ROT升級有感

- ✓ 113 - 114年完成9座，中和、蘆洲、土城、三峽、鶯歌、板橋、淡水、泰山及三重
- ✓ 115年完成3座，永和、汐止、新莊



讓運動平權，從理念走向生活日常

- ✓ 板樹共融體育園區，設有全臺首座身障專屬健身房、全國最大手搖車營運中心
- ✓ 鹿角溪身障棒壘球場，全國首座身障共融棒壘球場

啟動「第二運動中心」，實現更便利的運動生活

- ✓ 板橋、蘆洲 115年底啟用試營運
- ✓ 新莊、中和、新店 完成選定地點
- ✓ 三重、土城 啟動校園共構或媒合公益捐贈

4

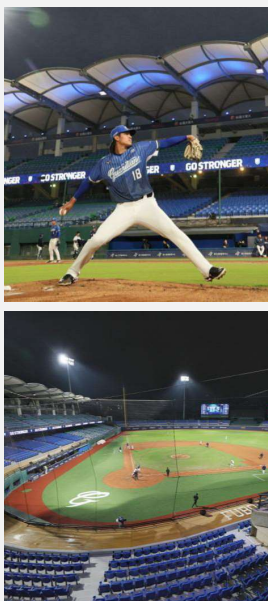


共融平權的運動地標——板橋體育場

運動平權理念融入彩虹看臺設計，獲選刊登「城市與地方政府聯合會亞太分會（UCLG ASPAC）2026年4月電子報」，展現新北市落實「不遺落任何人」之施政承諾。

新興運動崛起，潮流席捲城市

- ✓ 匹克球場—運動中心16座、河濱高灘地13座、學校5座、其他4座
- ✓ 滑板場—現有設置4座、新增規劃3座、納入評估3座



用運動，打造城市

從社區場館到國際賽場，現有場域華麗轉身

- ✓ 全民共享的棒球殿堂 | 新莊棒球場
- ✓ 國際認證的綠茵舞臺 | 新莊足球場
- ✓ 安全友善的跑者天地 | 新莊田徑場
- ✓ 基層扎根的培育基地 | 汐止足球場
- ✓ 社區日常的運動場域 | 汐止田徑場



5

用運動，凝聚城市

從0歲到99歲，打造三代共學、共享的運動環境



守護銀髮

- ◆ 上午8-10時，下午2-4時，免費使用泳池及健身房
- ◆ 週二樂齡日，辦理免費銀髮課程或體驗活動



服務全齡

- ◆ 設置兒童休憩空間
- ◆ 孕婦—兒童—成人—銀髮課程
- ◆ 0-99歲全齡運動服務
- ◆ 新北動健康，走路換好康 累計開班2,235堂課



寵愛女性

- ◆ 女性運動日
- ◆ 女性健身專區
- ◆ 女性專屬課程
- ◆ 泳池健身房月票延5~10天

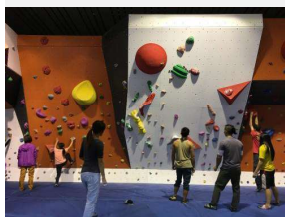
8年，我們達成

- ✓ 運動中心服務 5,900 萬人次，公益時段服務 1,004萬人次
- ✓ 樂齡課程 參與 19萬6,414 人次，女性課程 參與 21萬6,163 人次
- ✓ 運動服務經濟產值 102億
- ✓ 榮獲 促參獎5件、國家建設卓越獎3件、公共工程優質獎1件

6

用運動，深化城市

從一個人運動，到一群人運動 從社區鄰里到企業團體，運動讓你我相聚



運動熱區

- ◆ 每年 400小時 免費課程
- ◆ 服務逾 5萬1,800人次



運動村里

- ◆ 合作全市 350個里
- ◆ 每里規劃 12 週課程



巡迴指導

- ◆ 攜手150家企業團體
- ◆ 辦理 1,500 場課程
- ◆ 服務逾 3 萬人次



身障巡迴指導

- ◆ 日照中心、庇護工場 社區關懷據點
- ◆ 辦理 2,000場次
- ◆ 超過 7萬人次參與



全民參與賽事

- ◆ 特色路跑、球類聯賽
- ◆ 原民、新住民運動
- ◆ 兒童運動聯賽
- ◆ 身心障礙嘉年華

全民運動推廣

辦理 2萬場次，參與超過 200萬人次

運動人口比例

85.4%，超過340萬大

運動 i 臺灣績優特優

中央評核 獲獎 7次

7

用運動，扎根城市

我們不是為了選拔菁英，是為了讓每個人都上場



- ✓ 連續六年，體育班績效優良獲獎數全國第一
- ✓ 棒球U12、U15、U18大滿貫，獲2026年棒球國家隊組訓權
- ✓ 遠見雜誌2025運動縣市大調查，基層選手培育人數全臺最多



全班參與的體育日常

- ◆ 晨間運動校數 達100%
- ◆ 課後育樂營 每年500隊
- ◆ 運動樂活月班際競賽，親師生參與14萬4,000人次

基層培育的選手搖籃

- ◆ 體育重點學校 188校 / 747隊
- ◆ 體育班 94校 / 258班
- ◆ 基層選手訓練站 104校 / 222站
- ◆ 運動團隊 175校 / 312隊



運動中心的校園延伸

- ◆ 每年媒合超過 40 所國高中小
- ◆ 每年超過 2,000 場次
- ◆ 每年超過 8,000 小時
- ◆ 每年服務學生超過 8 萬人

8

用運動，榮耀城市

一場賽事，讓世界走進新北 一位選手，讓新北走向世界



新北市萬金石馬拉松

- ◆ 全臺首場世界田徑總會 金標籤認證 世界 41場 之一
- ◆ 亞洲首場 國際責任運動銀標章
- ◆ 全臺唯一獲世界田徑總會 永續銅標章
- ◆ 全臺首場設置 非二元性別組、視障配速員

為選手打造 主場 競技舞臺

- ✓ 國際賽事—八年累計辦理 51場 國際賽
籃球、田徑、棒球、帕拉…等
- ✓ 承辦賽會—110年全國運動會
115年全國身心障礙國民運動會



照片來源 | 中華籃協 瓊斯盃國際籃球邀請賽



照片來源 | 中華田協 新北國際田徑公開賽



新北富邦U18棒球邀請賽

9

用運動，榮耀城市

一場賽事，讓世界走進新北 一位選手，讓新北走向世界



世界壯年運動會

- ◆ 48,000 參賽人次
- ◆ 20,000 名志工
- ◆ 創造 100億 產值
- ◆ 總會盛讚雙北主辦「令人驚艷」



主場屬地職業球隊

- ◆ 每年100萬觀賽人次，創造20億產值
- ◆ 籃球2隊、排球1隊、足球2隊
射箭1隊、棒球2隊、壘球1隊



競技選手培育

- ◆ 巴黎奧運 12人、名古屋亞運52人、萊茵魯爾世大運37人
- ◆ 2020東京奧運獲1銀2銅，2024巴黎奧運獲1金
- ◆ 2025運動縣市大調查》競技運動總成績 全臺第一

【遠見雜誌】2025運動城市排行 新北奪冠 體育設施強大競技運動第一

10

用運動，翻轉城市

下一步，興建大巨蛋，開創第四都心，躍升國際城市



AI生成示意畫面

新北大型多功能場館
創新「全日遊客經濟學」打造旗艦級巨蛋城
規劃「提早到、留下來、晚點走」全方位體驗

11

第一階段完成 6 選 2

5要素12指標 專家學者綜合評估

本身條件

- 多位於新興發展地區
- 基地形狀方正
- 充足腹地面積
- 具多功能使用

支援設施

- 設置訓練中心、運動設施及商業設施
- 規劃足夠停車空間

交通配套

- 具完善人車聯外交通網路系統及路線(或有拓展空間)
- 兩側路寬至少20M

外部環境

- 結合大型商業設、公園或文化觀光景點
- 具人口規模支持

環境限制

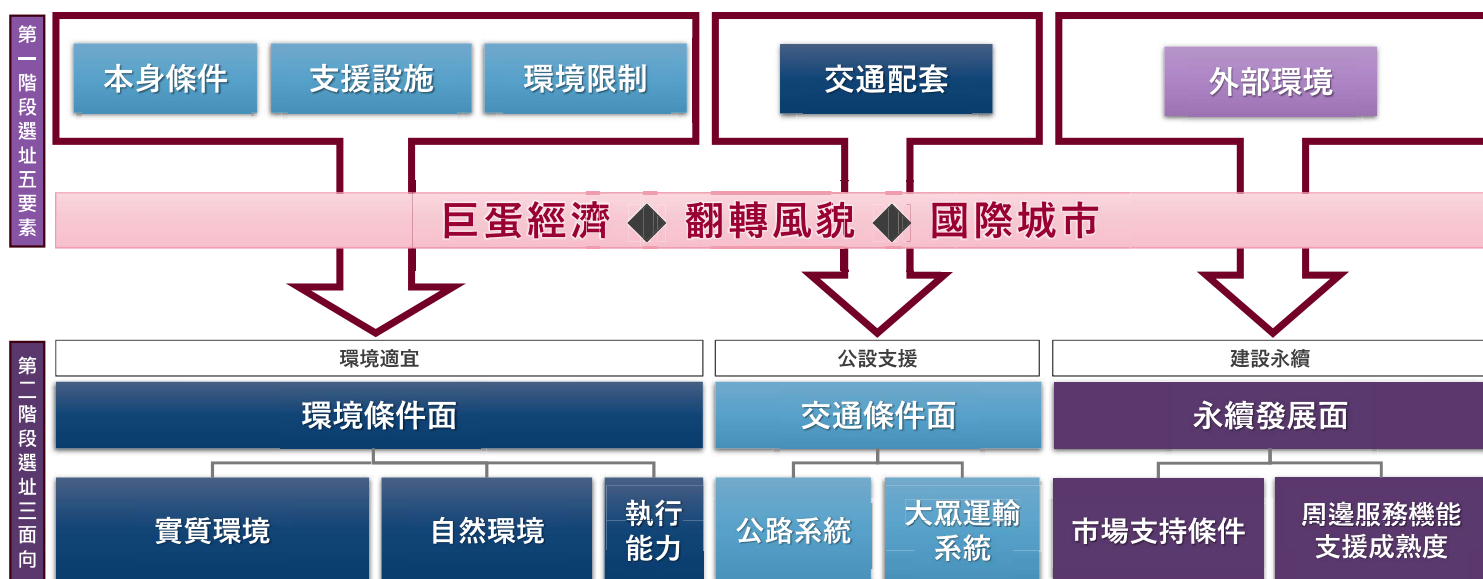
- 避免鄰近寧靜區域、工業區
- 避免過度依賴特定商業模式

樹林機五 VS 淡海二期

基地	樹林大柑園	三峽麥仔園	土城看守所	樹林機五	板樹體育館	淡海二期
總序位數	67	73	101	23	110	39



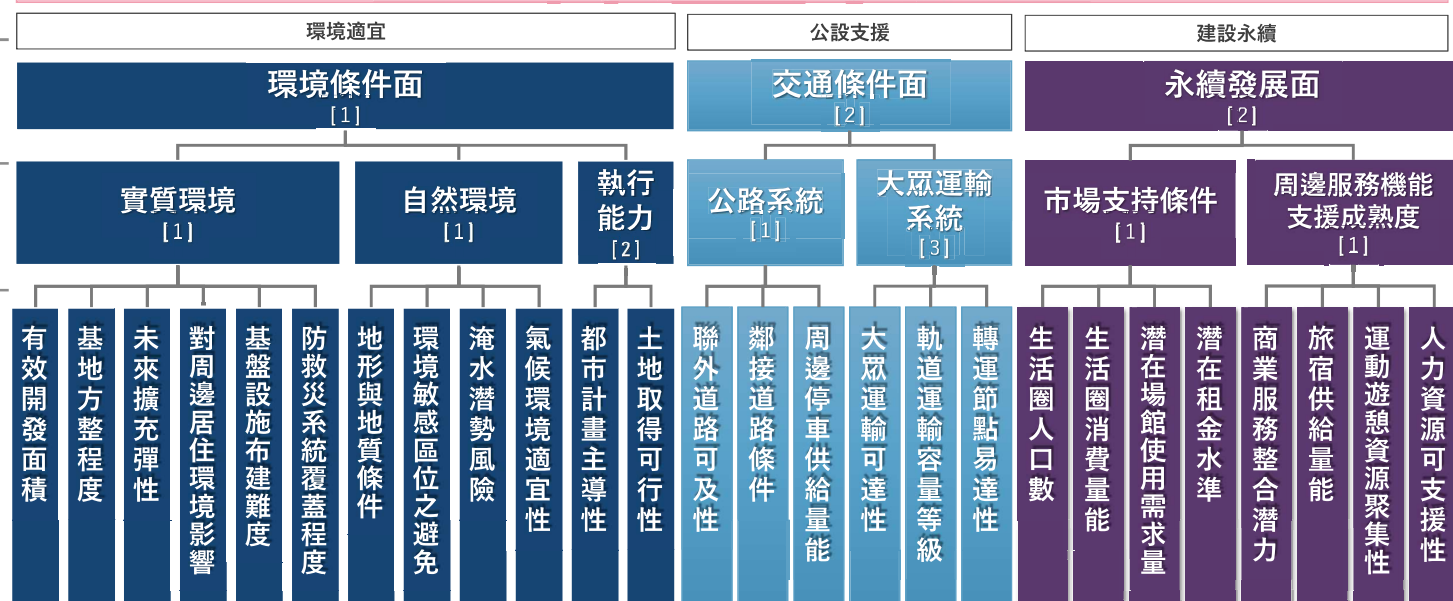
延伸第一階段選址 5 要素



第二階段選址 3面向 7類別 26指標

巨蛋經濟 ◆ 翻轉風貌 ◆ 國際城市

目標
評估面向
評估類別
評估指標



14

評分智庫陣容

運動規劃與運動傳播	都市計畫與交通運輸	政府治理與產業財務
中華職棒聯盟代表	北市大城發系教授	顧問公司代表
世界棒壘球總會代表	淡江運輸管理系前教授	觀光旅遊專家
資深職棒主播	交通運輸專家	臺灣觀光創新協會代表
職棒球員工會代表	政大地政系教授	市府代表－城鄉局
國體大產經系教授	北大不動產與城鄉環境系教授	市府代表－捷運局
師大運動競技系教授	文化大學都計系教授	市府代表－地政局
國北教大體育系教授	北市大城發系助理教授	市府代表－交通局
		市府代表－經發局
		市府代表－文化局

15

評分智庫陣容



23位
產官學界

歷經
70多場
會議

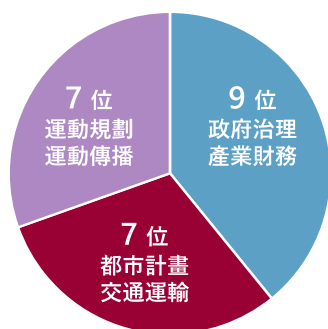


16

第二階段評分結果



23位
產官學界



樹林機五 VS 淡海二期
21 : 2

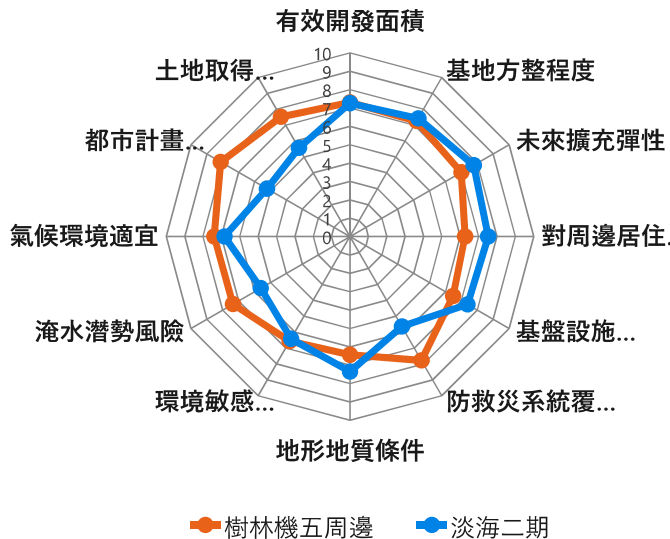
評估面向	評估類別	評估指標	樹林機五周邊		淡海二期	
			原始分數	加權分數	原始分數	加權分數
環境條件面 (1)	實質環境 (1)	有效開發面積	7.30	7.30	7.26	7.26
		基地方整程度	7.26	7.26	7.43	7.43
		未來擴充彈性	7.00	7.00	7.78	7.78
		對周邊居住環境影響	6.26	6.26	7.52	7.52
		基盤設施布建難度	6.48	6.48	7.39	7.39
	自然環境 (1)	防救災系統覆蓋程度	7.78	7.78	5.65	5.65
		地形與地質條件	6.43	6.43	7.35	7.35
		環境敏感區位之避免	6.57	6.57	6.43	6.43
		淹水潛勢風險	7.35	7.35	5.61	5.61
		氣候環境適宜性	7.39	7.39	6.83	6.83
交通條件面 (2)	執行能力 (2)	都市計畫主導性	8.13	16.26	5.22	10.43
		土地取得可行性	7.52	15.04	5.57	11.13
	公路系統 (1)	聯外道路可及性	7.96	15.91	5.65	11.30
		鄰接道路條件	7.52	15.04	5.87	11.74
	大眾運輸系統 (3)	周邊停車供給量	7.00	14.00	6.30	12.61
		大眾運輸可達性	8.09	48.52	5.43	32.61
		軌道運輸容量等級	8.00	48.00	5.35	32.09
永續發展面 (2)	轉運節點易達性	轉運節點易達性	8.00	48.00	5.22	31.30
	市場支持條件 (1)	生活圈人口數	8.00	16.00	5.74	11.48
		生活圈消費量	7.65	15.30	6.17	12.35
		潛在場館使用需求	7.26	14.52	6.09	12.17
		潛在租金水準	7.35	14.70	5.96	11.91
	周邊服務機能支援成熟度 (1)	商業服務整合潛力	7.04	14.09	6.22	12.43
		旅宿供給量	5.78	11.57	7.52	15.04
		運動遊憩資源聚集性	6.39	12.78	7.26	14.52
	總分	人力資源可支援性	6.39	12.78	6.83	13.65
		總分	-	優 402.35	-	326.04

17

第二階段評分結果說明



優劣勢分析－環境條件面



樹林機五

周邊之都市計畫主導性及土地取得可行性等執行可控性較強

- ◆ **土地取得可行性**
財務平衡下可取得場館及部分附屬設施用地
- ◆ **都市計畫主導性**
市府具主導性，可視地方需求靈活調整計畫內容
- ◆ **防救災系統覆蓋程度**
10分鐘內可達醫學中心與警消駐點
- ◆ **淹水潛勢風險**
基地周邊地勢平坦，現況無淹水潛勢風險

淡海二期

位處低度開發區域，土地規模與擴充彈性等面向具優勢

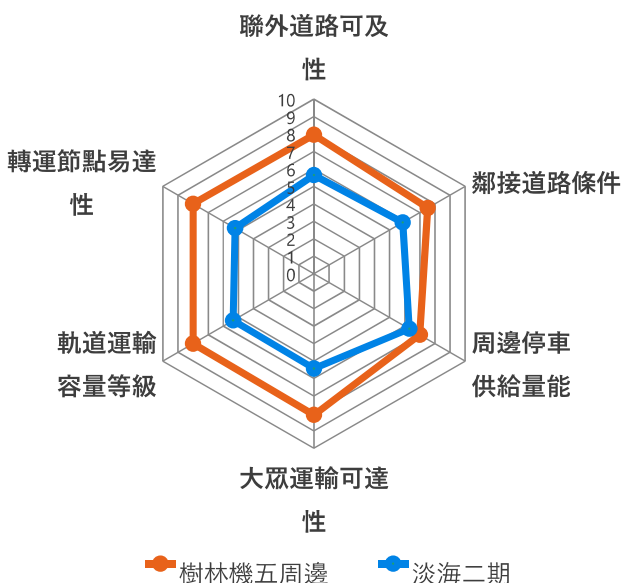
- ◆ **未來擴充彈性**
周邊多屬未開發區，附屬設施擴充腹地具優勢
- ◆ **對周邊居住環境影響**
距周邊住宅區約500公尺，影響程度低
- ◆ **地形地質條件**
地質由堅實岩盤組成，對工程界面優
- ◆ **基盤設施布建難度**
屬新市鎮，設施布建具優勢

18

第二階段評分結果說明



優劣勢分析－交通條件面



樹林機五

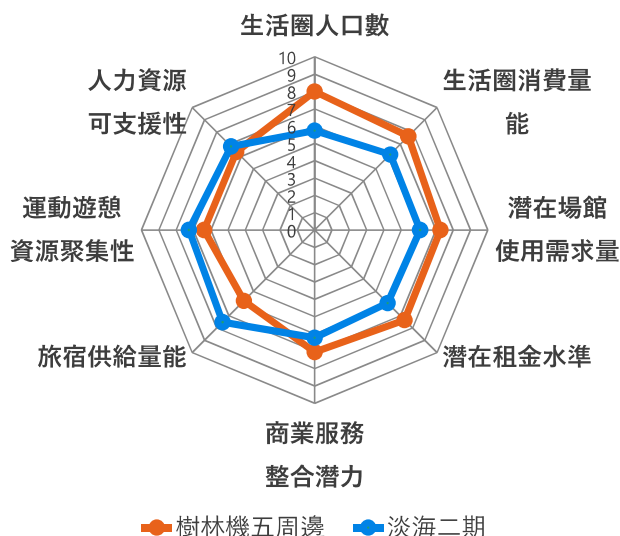
交通條件6指標較具優勢

- ◆ **聯外道路可及性**
鄰近台 65 線、國道 3 號，聯外公路網絡四通八達
- ◆ **鄰接道路條件**
基地三面臨路，且路幅多為 20 公尺以上
- ◆ **周邊停車供給量能**
周遭區域現有停車空間，基地內部評估可規劃適量停車空間
- ◆ **大眾運輸可達性**
緊鄰捷運土城樹林線(萬大線第二期) LG18 站，周邊32 處公車站點，後續可評估增設台鐵簡易站
- ◆ **軌道運輸容量等級**
土城樹林線為中運量系統，運量上限每小時2.8萬人
- ◆ **運輸節點易達性**
透過大眾運輸至臺北車站35分鐘、板橋車站20分鐘、桃園機場70分鐘

19

第二階段評分結果說明

優劣勢分析－永續發展面



樹林機五

市場規模與商業整合潛力較具優勢

- ◆ **生活圈人口數**
於30分鐘等時圈範圍，125年推估人口數達260萬人以上
- ◆ **生活圈消費量能**
鄰近行政區域可支配所得中位數約每戶108萬元以上
- ◆ **潛在場館使用需求量**
產業聚落發展較興盛，樹林柑園及土城工業區，企業總部與商辦營業場所集中有助非賽事期間日常營運
- ◆ **潛在租金水準**
鄰近樹林秀泰生活商場及影城，周邊商業租金收益佳
- ◆ **商業服務整合潛力**
鄰周邊3公里範圍包含樹林站前與板橋府中商圈，具商圈整合潛力，可擴大整體經濟效益並減緩尖峰人流衝擊

淡海二期

住宿與休閒資源較具優勢

- ◆ **住宿供給量能**
周邊區域之客房住宿用數達約一年19.7萬房，量能較優
- ◆ **運動遊憩資源聚集性**
鄰近淡水運動中心、淡江大橋、紅毛城，以及淡水老街、漁人碼頭等東北角觀光遊憩資源
- ◆ **人力資源可支援性**
周邊包含淡江大學、真理大學、聖約翰科大、海洋科大(淡水校區)及亞東科大(淡水校區)、馬偕醫護專校，人力資源供給潛力較充足

20

第二階段評選總結

環境條件

- 多功能場館建設基地方整約9公頃，周邊商業區擬規劃約24公頃，**符合5萬人場館建設需求**
- 配合整體開發**留設周邊商業區土地**，提高產業經濟規模

交通配套

- 鄰近街廓規劃停車設施、**利用複層平台，分流人、車動線**
- 土城樹林線新設**LG18站**(120年底完工、運量上限28,000人/小時)
- 鄰近**台鐵樹林站、快速道路系統及捷運路網**

永續發展

- **位處整開區及核心都會區**
- **鄰近板橋、新莊核心都會區**，生活圈人口、商業、交通機能成熟

樹林機五



第二階段評選總結

樹林機五

位址周邊之**大眾運具較便捷**、**周邊常住人口與潛在消費量能較為充足**，且**開發主導性掌握於市府**，經評分較優於淡海二期，較適於作為大型多功能場館建設之標的。



開發成功關鍵在於「掌控」

樹林基地由市府掌握都市計畫與開發主導性，可縮短整體時程，並大幅降低開發不確定性。



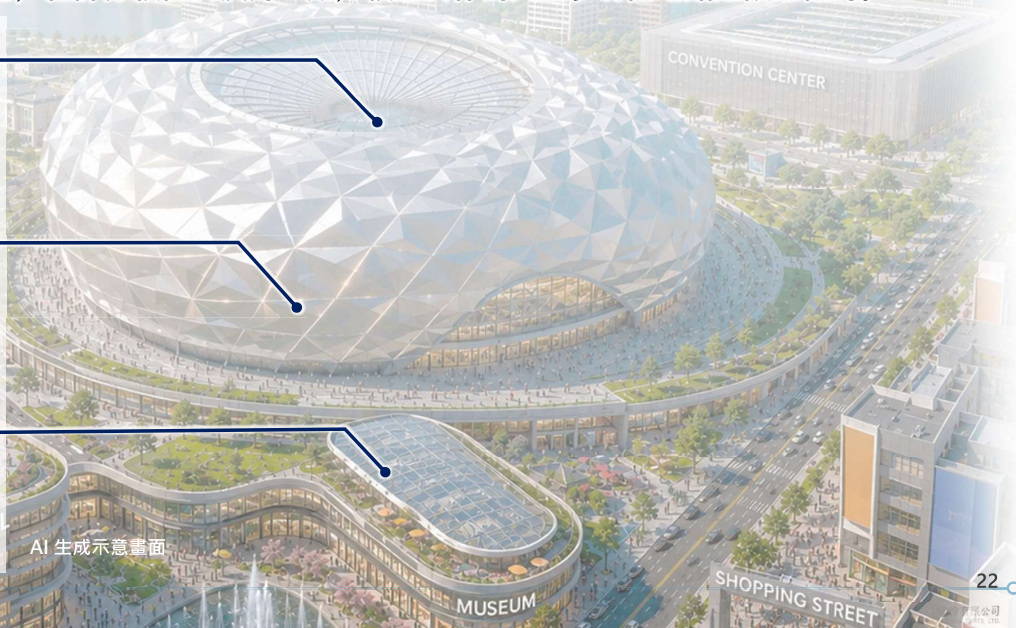
營運成功關鍵在於「日常」

30分鐘等時圈及周邊相對成熟的住商聚落，能支持非賽事期間的持續性商業模式。



活動成功關鍵在於「疏散」

土城樹林線為中運量捷運系統，疏運容量上限達2.8萬人/小時，較淡海輕軌相比疏運量較大。



開發願景

巨蛋經濟

翻轉風貌

國際城市



開發願景

1 新

核心驅動區域產業鏈結
拓展運動／展演／觀光產業

2 軸

大漢溪北軸：與巨蛋共生共榮
大漢溪南軸：消費量能後動支援

3 帶

商業帶：發展運動經濟、文化展演、休閒娛樂、觀光旅遊
產業帶：結合工業聚落、科技產業轉型升級
宜居帶：加速推動整體開發區建設，打造宜居國際城市

4 心

擴大區域效益
躍升新北第四都心



新北市政府工務局 新北市大型多功能場館選址評估委託服務案

中興工程顧問股份有限公司 JHNOTCH ENGINEERING CONSULTANTS LTD.

開發目標 提早到

交通分流

- 活動早鳥套票
- 交通接駁優惠

商業增益

- 見面會
- 運動體驗
- 專屬周邊商品
- 發放應援物

沉浸體驗

- 街頭表演
- 變裝遊行
- 主題市集
- 快閃活動
- 打卡拍照



AI 生成示意圖

新北市政府工務局 新北市大型多功能場館選址評估委託服務案

中興工程顧問股份有限公司 JHNOTCH ENGINEERING CONSULTANTS LTD.

開發目標 留下來

複合式開發

- 會展中心
- 商辦大樓
- 飯店旅店
- 文創商店
- 博物館、美術館
- 生態公園、水族館

多元化消費

- 親子遊樂園
- 沿街型購物商圈
- 主題式賣場
- 綜合型商場
- 電競娛樂
- 數位影城
- 科技展館
- 主題餐廳
- 運動酒吧



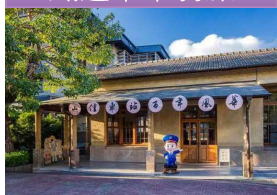
留下來 - 複合式開發，滿足多元消費需求

AI生成不意畫面

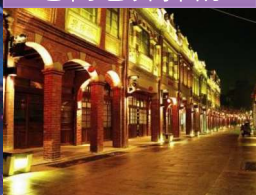
26

開發目標 晚點走

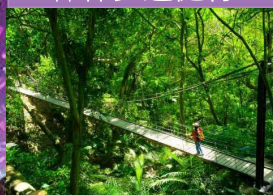
鐵道單車騎旅



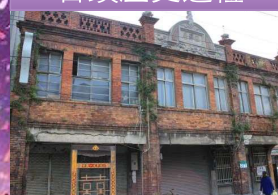
老街巷弄探訪



森林步道健行



古蹟歷史巡禮



運動中心體驗



巨蛋經濟

從「人流匯集」轉為「區域產值」的留客策略

捷運沿線漫遊



文創藝術手作



美食在地尋味



館藏文化參觀



廟宇朝聖祈福

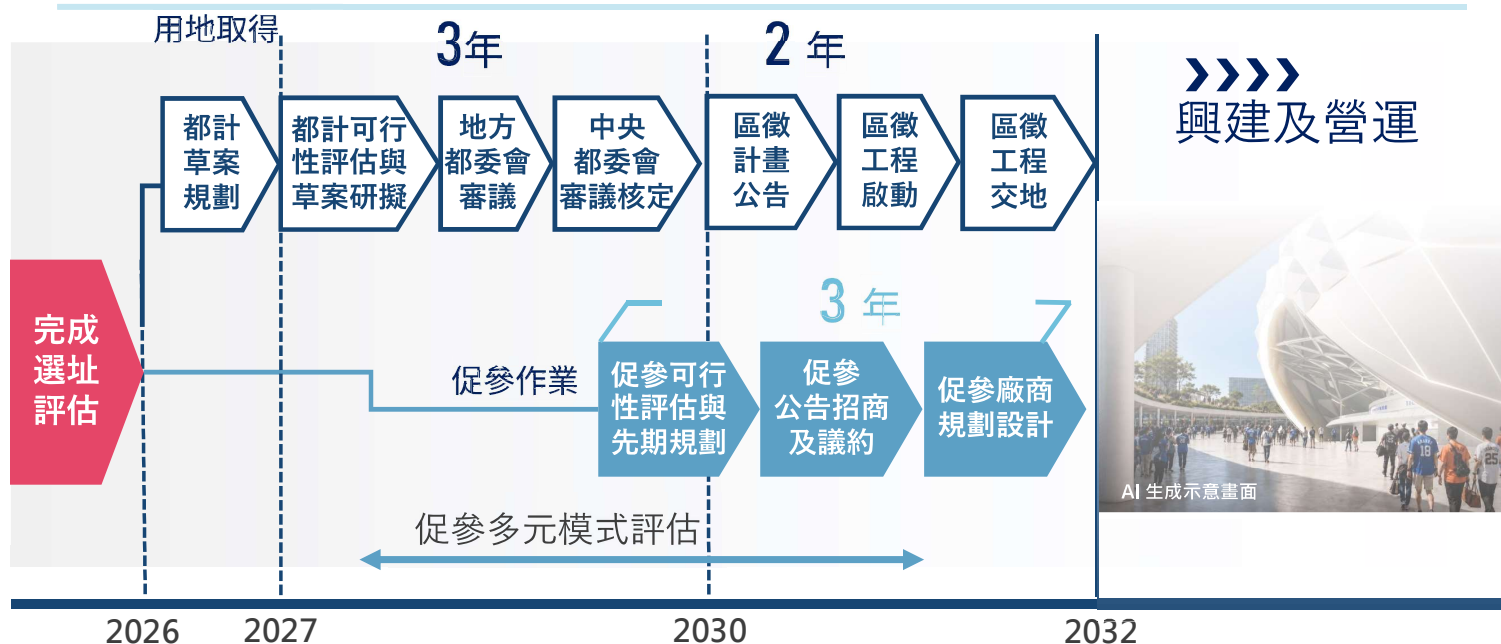


觀光工廠踩點



27

開發期程



28

365天，天天都能使用

影片來源：YT／大和ハウス プレミストドーム公式チャンネル

