

新北市政府110年下半年新措施

一、本市實施項目

| 類別 | 措施 | 說明 | 實施月份 | 機關 |
|------|---------------------------|---|------|-----|
| 便利服務 | 建築工程勘驗申報圖資無紙化 | 本市「建築執照電腦輔助查核系統」開放線上申報勘驗，勘驗資料得到更妥善之管理，使民眾能更便利的調閱相關勘驗資料。 | 7月 | 工務局 |
| | 新北校園通APP「上課Yo!」線上請假及點名功能 | 新增4大功能： 一、學生請假線上化 家長可用 APP 幫學生請假，老師審核通過後，回傳訊息給家長。 二、課堂點名數位化 老師用行動載具或班級電腦點名，缺席名單透過 APP 推播給學務處。 三、學生安全即時通 學務處收到缺席通知後，透過 APP 推播「學生未到校」訊息至家長手機，亦可同步電話聯繫。 四、缺勤管理自動化 教育局即時掌握全市學校缺勤報表。 | 8月 | 教育局 |
| | 都市設計審議無紙化 | 本市「都市設計審議服務平台」運用軟體科技導入申請文件無紙化、電子化審議流程及雲端管理作業，有效監控審議過程並可透過都審得來速 APP 查詢審議進度。 | 12月 | 城鄉局 |
| | 「危老重建計畫」及「簡易都更」線上申請併無紙化審核 | 一、簡化繁瑣之紙本申請流程，送件申請及補件程序皆可線上查詢審議進度。 二、最新審查辦理情形得透過線上查詢，審查進度透明公開化。 三、健全文書檔案建置及管理制度，加強資訊即時性，可有效減少人工作業疏漏及提高行政效率。 四、減少紙量印刷節能減碳，並減輕紙本報告書耗費人力作業。 | 12月 | 城鄉局 |

| 類別 | 措施 | 說明 | 實施月份 | 機關 |
|------|--------------------------|--|------|-----|
| 行政措施 | 急救貸 | 公司設立於本市之中小企業向本市合作之承貸銀行申請中央營運資金貸款，除由經濟部提供第1個月至第6個月全額貸款利息補貼外，本市加碼第7個月至第12個月1%之利息補貼優惠，各承貸銀行分行據點皆可辦理。 | 7月 | 經發局 |
| | 老屋「換」居安心住社宅試辦計畫 | 一、由政府協助長輩(65歲以上)或身障家庭之自有住宅換住至有電梯之新建社會住宅或媒合適宜之民間房屋(有電梯住宅或無電梯住宅1、2樓為限)。 二、申請人符合申請社宅資格者，原自有住宅搭配包租代管3期長者換居補助方案，由政府包租後出租予青年家庭；不符申請社宅資格者，由住都中心媒合轉作一般社會住宅。 三、換住後之社宅租金與原自有住宅倘位於不同行政區致租金有落差，則依各轄區之租金比例調整差額。 | 7月 | 城鄉局 |
| | 跨街廓都市更新辦理容積調派專案計畫 | 釋出舊市區空間規劃作綠地，解決公共空間不足問題，並將釋出容積移至主要幹道地區，使容積集中開發，提升容積使用效益。 | 7月 | 城鄉局 |
| | 新增「新北市火災預防自治條例」第5條之1適用場所 | 新增適用場所包含「供居住使用之租賃場所、夜間供人住宿之違章工廠及住宅式宮廟」，未設火警自動警報設備者，其管理權人應設住宅用火災警報器，違反將依同條例第11條之1規定命其限期改善，屆期不改善者，處其管理權人新臺幣六千元以上三萬元以下罰鍰，得按次處罰。 | 10月 | 消防局 |
| | 修訂「新北市政府辦理都市更新整建維護補助要點」 | 為加速行政審議時程及明訂各項目審查內容，針對已取得全數所有權人同意之補助案件，得免經都市更新事業計畫審議程序，並設置「整建維護審查工作小組」針對補助案之規劃與設計、環境貢獻、補助額度、違章扣減額度等項目進行審議。 | 10月 | 城鄉局 |

二、配合中央實施項目

| 類別 | 措施 | 說明 | 實施月份 | 機關 |
|------|-----------------|---|------|-----|
| 便利服務 | 銀髮人才服務據點 | 為因應高齡化社會衝擊，成立「銀髮人才服務據點」，提供銀髮人才就業機會及職涯諮詢等服務，促進雇主聘僱專業銀髮人才傳承技術及經驗。 | 10月 | 勞工局 |
| 行政措施 | 實價登錄2.0 | 自110年7月1日起，為精進預售屋管理及實價登錄制度，使不動產交易資訊更為透明、即時及正確，新制實價登錄2.0施行重點： 一、地號門牌完整揭露，回溯過去揭露成交資訊。 二、預售屋全面納管，應於銷售前將銷售資訊申報備查，且應於簽約後30日內申報實價登錄。 三、增訂主管機關查核權及加重屢不改正罰責至30~100萬元。 四、紅單交易應以書面契據確立標的物及價金，且不得有不利於買方之約定內容，另不得轉售炒作，違者處15~100萬元。 五、預售屋買賣定型化契約強制備查，所使用契約如違反規定，按戶(棟)處6~30萬元。 | 7月 | 地政局 |
| | 身心障礙者專用停車位識別證改版 | 110年7月1日起，身心障礙者專用停車位識別證加註QR Code，可即時得知該專用停車位識別證註記之有效日期及該證所登記之車牌號碼。 | 7月 | 社會局 |
| | 提高公共及準公共化托育費用補助 | 一、分階段提高補助金額 110年8月起增加1,000元、111年8月起再增加1,500元。 二、提前第2胎加碼 110年8月起第2胎加發1,000元、第3胎以上加發2,000元。 三、擴大補助對象 取消育嬰留職停薪津貼不得同時領取的規定。 | 8月 | 社會局 |

| 類別 | 措施 | 說明 | 實施月份 | 機關 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|--|--------------------------|----------|----------|----------|--|------|--------|--------|-----|--------|------|--------|--------|-----|--------|------|--------|-----|--------|--------|--------------|------------------------------------|--------------------------|--|----|-----|
| 行政措施 | 提高未滿2歲兒童育兒津貼 | <p>一、分階段提高補助金額並提前至第2胎加碼</p> <table border="1" data-bbox="488 273 1214 931"> <thead> <tr> <th></th> <th>現行制度</th> <th>110/8/1起</th> <th colspan="2">111/8/1起</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>一般家庭</td> <td>2,500元</td> <td>3,500元</td> <td>第一胎</td> <td>5,000元</td> </tr> <tr> <td>中低收入</td> <td>4,000元</td> <td rowspan="2">5,000元</td> <td>第二胎</td> <td>6,000元</td> </tr> <tr> <td>低收入戶</td> <td>5,000元</td> <td>第三胎</td> <td>7,000元</td> </tr> <tr> <td>2-3胎以上</td> <td>第3胎以上加1,000元</td> <td>第2胎加500-1,000元 第3胎加1,000-2,000元</td> <td colspan="2">*111/8/1日起依兒童出生胎次核定補助金額。</td> </tr> </tbody> </table> <p>二、擴大補助對象，取消與育嬰留職停薪津貼及相同性質生活補助不得同時請領之限制。</p> | | 現行制度 | 110/8/1起 | 111/8/1起 | | 一般家庭 | 2,500元 | 3,500元 | 第一胎 | 5,000元 | 中低收入 | 4,000元 | 5,000元 | 第二胎 | 6,000元 | 低收入戶 | 5,000元 | 第三胎 | 7,000元 | 2-3胎以上 | 第3胎以上加1,000元 | 第2胎加500-1,000元 第3胎加1,000-2,000元 | *111/8/1日起依兒童出生胎次核定補助金額。 | | 8月 | 社會局 |
| | | 現行制度 | 110/8/1起 | 111/8/1起 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 一般家庭 | 2,500元 | 3,500元 | 第一胎 | 5,000元 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 中低收入 | 4,000元 | 5,000元 | 第二胎 | 6,000元 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 低收入戶 | 5,000元 | | 第三胎 | 7,000元 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2-3胎以上 | 第3胎以上加1,000元 | 第2胎加500-1,000元 第3胎加1,000-2,000元 | *111/8/1日起依兒童出生胎次核定補助金額。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 提高2至4歲兒童育兒津貼 | 自110年8月1日起，2至4歲幼兒未就讀公共化或準公共化幼兒園，父母雙方或監護人最近年度經稅捐稽徵機關核定之綜合所得稅稅率均未達20%者，可向幼兒戶籍所在地區公所申請育兒津貼，由每月2,500元增加為每月3,500元，第2名子女為4,000元，第3名以上子女為4,500元。 | 8月 | 教育局 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2至6歲(未滿)幼兒就讀公共化及準公共幼兒園就學補助 | <p>自110年8月1日起，針對2至6歲(未滿)就讀公共化及準公共化幼兒園的幼兒，再降低就學費用：</p> <p>一、公立幼兒園 家長每月繳費最高不超過1,500元，第2胎、3胎免費；低收入戶及中低收入戶幼兒免費就讀。</p> <p>二、非營利幼兒園 家長每月繳費最高不超過2,500元，第2胎繳費再少繳1,000元，第3胎的就學費用免費；低收入戶及中低收入戶幼兒免費就讀。</p> <p>三、準公共幼兒園 家長每月繳費最高不超過3,500元，第2胎繳費再少繳1,000元，第3胎繳費再少繳2,000元；低收入戶及中低收入戶幼兒免費就讀。</p> | 8月 | 教育局 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |